



24/10/2012

## **IMPOST SOBRE LES ESTADES EN ESTABLIMENTS TURÍSTICS**

*Tal i com ja vam enunciar en la Comunicació 11/2012, la Llei 5/2012, del 20 de març, ha creat l'impost sobre les estades en establiments turístics.*

*Davant la imminent entrada en vigor i els darrers canvis introduïts, a continuació resumim breument el contingut d'aquest impost:*

L'impost sobre les estades en establiments turístics grava l'estada en els establiments i equipaments turístics a tot el territori de Catalunya, i **entrarà en vigor l'1 de novembre de 2012**.

**Fet imposable - Que grava?** l'estada en un establiment o equipament turístic a Catalunya.

*Concepte estada:* qualsevol ús del servei d'allotjament, per dia o fracció, amb pernoctació o sense.

*Concepte establiment turístic:* normativa turística, i en tot cas:

- Establiment hotelier
- Apartaments turístics
- Càmpings
- Albergs de joventut
- Habitatges d'ús turístic
- Àrees de pernoctació destinades a albergs mòbils
- Embarcacions de creuer turístic
- Qualsevol altre que s'estableixi per llei

**Contribuent (qui ha de pagar l'impost):** la persona física que realitza l'estada o la persona jurídica a nom de la qual s'emet la factura.

**Substitut del contribuent (ha de pagar quan no ho fa el contribuent):** el titular de l'establiment.

**Responsable solidari (l'Agència Tributària de Catalunya pot anar contra ell quan no es paga l'impost):** persones que contracten l'estada directament en nom del contribuent i que actuen d'intemedaris. Si el substitut paga l'impost, pot reclamar-lo a l'intermediari.



**Quota tributària (impost a pagar):** es determina multiplicant el nombre d'estades pel tipus de gravamen segons la tipologia d'establiment, **amb un màxim de 7 unitats d'estada per persona:**

Tipus d'establiment	Tarifa Barcelona ciutat (en euros)	Tarifa resta de Catalunya (en euros)
Hotel de 5 estrelles, gran luxe i embarcacions de creuer	2,25 €	2,25 €
Hotels de 4 estrelles i 4 superior	1,10 €	0,90 €
Resta d'establiments i equipament	0,65 €	0,45 €

*\* La tarifa ha estat modificada pel Decret Llei 3/2012, de 16 d'octubre, publicat al DOGC el 23/10/2012, per evitar que la recent pujada de l'IVA incrementi la quota respecte com estava projectada.*

### Exempcions (no s'ha de pagar l'impost):

- Les persones d'edat igual o inferior a 16 anys (s'haurà d'acreditar amb el DNI, passaport, el llibre de família, etc, i pels menors de 14 anys, s'admetrà la declaració responsable del progenitor/tutor/acompanyant major d'edat).
- Les estades subvencionades per programes socials d'una administració pública de qualsevol estat membre de la Unió Europea.

**IVA:** l'impost sobre les estades en establiments turístics forma part de la base de l'IVA. Recordeu que l'IVA en aquests casos és del 10 %.

### Quan i com s'ha d'ingressar?

S'ha d'ingressar trimestralment i d'acord amb el model d'autoliquidació que aprovi la conselleria d'economia i coneixement (que es preveu que serà a finals de novembre/principis de desembre), en els terminis següents:

- 1 trimestre de l'any: 1 a 20 d'abril
- 2 trimestre de l'any: 1 a 20 de juliol
- 3 trimestre de l'any: 1 a 20 d'octubre
- 4 trimestre de l'any: 1 a 20 de gener de l'any següent

Si no resulta cap quantitat a ingressar, no serà necessari presentar l'autoliquidació.

**Quan es merita?** a l'inici de l'estada.



*Reserves: si es cobren reserves d'estades, només s'haurà d'ingressar l'impost quan aquestes es materialitzin.*

**Quan és exigible l'impost?** al final de l'estada, sens perjudici que les parts hagin pactat un pagament anticipat.

Per tant, si iniciem l'estada el 30 d'octubre, i marxem el dia 2 de novembre, no s'ha de pagar l'impost perquè es merita a l'inici de l'estada i el dia 30 d'octubre no està en vigor l'impost.

**Facturació: s'ha de consignar en la factura de manera diferenciada** de la contraprestació dels serveis, indicant l'import de la quota de l'impost sobre les estades en establiments turístics, el número d'estades i el tipus de gravamen aplicat.

Al següent enllaç del departament d'empresa i ocupació de la Generalitat de Catalunya trobareu informació d'utilitat:

<http://www20.gencat.cat/portal/site/empresaiocupacio/menuitem.34ac3fee6c3c5280a6740d63b0c0e1a0/?vgnextoid=6c0278f7d63e9310VgnVCM2000009b0c1e0aRCRD&vgnnextchannel=6c0278f7d63e9310VgnVCM2000009b0c1e0aRCRD&vgnnextfmt=default>